

**Oprocentowanie kredytów złotych  
w Banku Spółdzielczym w Niemcach od dnia 04.04.2022 r.**

<b>KLIENCI INDYWIDUALNI</b>			
<b>L.p.</b>	<b>Rodzaj kredytu</b>	<b>Okres spłaty</b>	<b>Oprocentowanie kredytów <sup>1</sup></b>
1.	Kredyty konsumpcyjne (gotówkowe)	- do 5 lat	9,9 %
2.	Kredyty konsumpcyjne (gotówkowe) dla posiadaczy ror w naszym Banku	- do 5 lat	9,4 %
3.	Kredyty w rachunku oszczędnościowo- rozliczeniowym	- do 12 m-cy	9,9 %
4.	Limit w rachunku oszczędnościowo- rozliczeniowym	- do 12 m-cy	9,9 %
5.	Kredyt gotówkowy sezonowy: – dla posiadaczy rachunków w BS Niemce – dla pozostałych Klientów	- do 24 m-cy - do 24 m-cy	7,9 % 8,9 %
6.	Kredyt gotówkowy – Kredyt Bez Odsetek	- do 12 m-cy	0,0 %
7.	Kredyty Mieszkaniowe*	- do 30 lat	WIBOR 3M + 3,0 pp. <sup>2</sup>
8.	Kredyty Mieszkaniowe na cele remontowe do 50 tys. zł.*	- do 15 lat	WIBOR 3M + 4,5 pp. <sup>2</sup>
9.	Kredyty Hipoteczne*	- do 15 lat	WIBOR 3M + 5 pp.
10.	Kredyt na zakup pojazdów samochodowych dla osób fizycznych	- do 3 lat	9,9 %
11.	Zadłużenie przeterminowane	Dotyczy kredytów udzielonych do 07.02.2016 r.:	Stopa kredytu lombardowego x 4
		Dotyczy kredytów udzielonych od 08.02.2016 r.:	2-krotność odsetek ustawowych za opóźnienie
*W przypadku, gdy zabezpieczeniem kredytu jest hipoteka i nieprzedstawiono zabezpieczenia przejściowego, podwyższa się marżę o 2 pp. do dnia dokonania prawomocnego wpisu hipoteki na rzecz Banku.			
**Do czasu gdy saldo kredytu będzie powyżej 80% wartości nieruchomości będącej zabezpieczeniem/kosztu realizacji przedsięwzięcia marża kredytu zostaje podwyższona o 1 pp. Podwyższoną o 1 pp. marżę stosuje się również, w przypadku gdy Kredytobiorca nie posiada wymaganego wkładu własnego, do dnia spłaty niskiego wkładu własnego. Stosuje się jedno podwyższenie marży, pomimo wystąpienia obu przypadków opisanych w tym punkcie.			

<b>KLIENCI INSTYTUCJONALNI</b>			
<b>L.p.</b>	<b>Rodzaj kredytu</b>	<b>Okres spłaty</b>	<b>Oprocentowanie kredytów <sup>1</sup></b>
1.	Kredyt w rachunku bieżącym	- do 12 m-cy	WIBOR 3M + 6,5 pp.
2.	Kredyt obrotowy	- do 2 lat - do 5 lat	WIBOR 3M + 5,5 pp. WIBOR 3M + 6,0 pp.
3.	Kredyt inwestycyjny	- do 10 lat	WIBOR 3M + 5 pp.
4.	Kredytowa Linia Hipoteczna	- do 10 lat	WIBOR 3M + 6,0 pp.
5.	Kredyt rewolwingowy	- do 12 m-cy	WIBOR 3M + 6,0 pp.
6.	Pożyczka Hipoteczna	- do 12 lat	WIBOR 3M + 6,0 pp.
7.	Kredyt bezgotówkowy na zakup środków do produkcji rolnej i opału	- do 12 m-cy	WIBOR 3M + 3,2 pp.
8.	Kredyty pomostowe na sfinansowanie projektów inwestycji	- do 10 lat	WIBOR 3M + 5,0 pp.
9.	Zadłużenie przeterminowane	Dotyczy kredytów udzielonych do 07.02.2016 r.:	Stopa kredytu lombardowego x 4
		Dotyczy kredytów udzielonych od 08.02.2016 r.:	2-krotność odsetek ustawowych za opóźnienie

<sup>1</sup> nie więcej niż odsetki maksymalne określone w art. 359 § 2<sup>1</sup> Kodeksu cywilnego

<sup>2</sup> dotyczy kredytów udzielonych od 01.07.2020 r.

Średni WIBOR 3M w marcu wyniósł 4,27 %

WIBOR 3M do ustalania oprocentowania kredytów mieszkaniowych i hipotecznych wynosi 4,27 %

Stopa Bazowa Banku – 6,5 %